

Số: 76 /TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 11 tháng 04 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án;

Căn cứ 98 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 91/2017/DSST ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 165/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 61/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Thông báo cưỡng chế thi hành án số 567/TB-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Biên bản kê biên thi hành án ngày 09 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Tờ trích đo địa chính số TĐ 100-2023 ngày 06 tháng 04 năm 2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Rạch Giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Đỗ Văn Tản, Chấp hành viên.

2. Tài sản định giá gồm:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BL 298042, số vào sổ CH000586 do UBND thành phố Rạch Giá cấp ngày 19/06/2012 cho bà Hoàng Kim Ngân; Thửa đất số: 503, tờ bản đồ số: 08, địa chỉ thửa đất: ấp Trung Thành, xã Phi Thông, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, diện tích: 8.524,2 m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 8.524,2 m², mục đích sử dụng: Đất lúa, thời hạn sử dụng: 12/2027. Diện tích đo thực tế là 8.373,7m².

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức định giá thuận lợi;
- Phương án định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ định giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản định do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 17/04/2023.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục THADS thành phố Rạch Giá; địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức định gửi Chi cục THADS thành phố Rạch Giá.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG(để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Văn Tản